

Naxos Habitat, agence immobilière au Mans, revoit ses honoraires et propose un taux fixe à 4% !

Le Mans, le 02.07.2013

Naxos Habitat, agence immobilière située au Mans, harmonise ses tarifs en affichant un seul taux d'honoraires à 4 % !

Naxos Habitat mise sur la transparence des prix en affichant un seul taux d'honoraires de 4 % pour l'ensemble de ses prestations ! Pour officialiser ce nouveau taux et faire connaître ses prestations aux habitants de la Sarthe et de la France entière, l'agence immobilière délivre les grandes lignes de son évolution sur son site : <http://www.immobilierlemans-naxoshabitat.com>.

Sur ce site à la navigation claire et agréable, Naxos Habitat explique, dans différentes rubriques, ses multiples compétences et invite à découvrir ses divers domaines d'activité. Spécialistes des transactions immobilières, de l'investissement locatif et des programmes neufs, les agents de Naxos Habitat accompagnent propriétaires, futurs locataires et acquéreurs potentiels tout au long de leur projet. Les ventes, les achats, les locations de maisons, d'appartements, de bureaux, de garages, d'entrepôts... sont pris en charge jusqu'à la signature des contrats de bail ou de vente.

Le site permet de rechercher un bien et de le visiter de façon virtuelle au travers de photographies numériques. La navigation est facilitée par le moteur de recherche. Il est possible de visionner sur la même page du site <http://www.immobilierlemans-naxoshabitat.com> l'ensemble des biens immobiliers en vente au Mans et aux alentours. Les recherches ciblées sont prises en charge par le système de tri : par type de bien, secteur et quartier ou plus spécifiquement par budget minimum et maximum, surface habitable et nombre de chambres. Pavillons, villas, moulins à rénover, appartements, studios, lofts, etc. sont mis en lumière et décrits en détail. Chaque maison à vendre sur Le Mans et chaque appartement à vendre sur Le Mans est présenté sur plusieurs outils de communication : presse, multimédia et vitrine. Pour de plus amples renseignements, un formulaire de contact, un numéro de téléphone et une adresse de courriel sont à disposition sur la page "contact" du site Internet.

Une maison à vendre sur Le Mans est évaluée avec justesse par un agent qualifié et formé aux nouvelles réglementations. Un appartement à vendre au Mans est étudié avec rigueur et présenté dans son environnement, son immeuble, son quartier. Les estimations sont gratuites. Les visites sont programmées selon la convenance du propriétaire en fonction des disponibilités des personnes intéressées par le bien. Les

services réservés aux vendeurs sont 100 % gratuits tandis que les prestations dédiées aux acheteurs sont à prix réduits. L'agence qui revendique « l'immobilier moins cher » met un point d'honneur à harmoniser ses tarifs. Le calcul est simple. L'acheteur d'un appartement payé 100 000 euros net vendeur débourse 4 000 euros en frais et honoraires d'agence. L'acheteur d'une belle demeure acquise au prix de 350 000 euros s'acquitte de 14 000 euros seulement en passant par Naxos Habitat. Les agents facilitent les démarches et conseillent sur les travaux à prévoir, les subventions pouvant être demandées et les implications fiscales. Ils renseignent sur les montants des charges, des taxes d'habitation ou des impôts locaux. Ils expliquent les termes techniques et les définissent. Ils agissent avec transparence, équité et objectivité sans parti pris ni démarchage forcé.

À propos de Naxos Habitat : l'agence immobilière est implantée dans la Sarthe depuis plusieurs années. Située rue des Maillets au cœur d'un quartier dynamique et animé, elle est proche de sa clientèle et proche des biens à vendre. Son savoir-faire et ses compétences sont reconnues par les autres agences immobilières sur Le Mans.

